

Références

Réf. produit	PN4742
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	14
Chambre(s)	4
Surface hab.	700 m²
Surface séjour	99 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m²
Nbre d'étage	4
WC	4
Salle de bains	
Salle d'eau	2
Garage	OUI
Cave	Voutées
Année Constr.	1250
Mur mitoyen	1 côté
Cuisine	Oui
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	Bois et électrique
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	0.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	Plusieurs
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	Patio
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	SV
Toiture	OK



mmobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tan

Descriptif technique

Ces 2 maisons communicantes offrent de nombreuses possibilités de par leur grandeur et leur histoire, les murs sont imprégnés de cette histoire médiévale et notre imaginaire vagabonde au coeur du Moyen Age. DPE vierge

DESCRIPTION DU BIEN :

d une contenance d environ 700 m2 comprenant 2 maisons communicantes.

Première maison :

Au RDC une grande salle avec ogives de 99,50 m2, sur l arrière de cette grande salle se trouve une autre salle de 31 m2 + WC de 3 m2, un patio de 24,50 m2, une cuisine de 16,40 m2 + douche WC de 6 m2.

Au premier étage : une grande salle de 95 m2, à l'arrière de cette salle une pièce avec toilette de 11 m2, une salle à manger de 23 m2.

Un couloir permet de communiquer avec la seconde maison.

Au deuxième étage : 2 chambres, une de 17,25 m2 et une de 11,25 m2 + combles.

Superficie totale d environ 340 m2.

DEUXIÈME MAISON :

Cette maison a une entrée sur la place St Michel et une autre entrée rue de la Jane par des garages.

Au rez de chaussée de la rue de la Jane, 2 garages reliés par un tunnel voûté.

Au dessus sur 4 niveaux : 2 salles d environ 70 et 50 m2 sur 3 niveaux, soit 375 m2 à réhabiliter et 1 niveau avec garages, caves voûtées.

Aucun mode de chauffage dans les 2 maisons, toitures en bon état, aucune isolation et simple vitrage.

Informations Diverses