

FICHE CLIENT

269 000,00 €



Références

Réf. produit	OBaz5181
Votre conseiller	olivier Belhomme
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	5
Chambre(s)	3
Surface hab.	140 m²
Surface séjour	22 m²
Expo séjour	Est
Terrain	1072 m²
Nbre d'étage	1
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Garage	50 m²
Cave	
Année Constr.	1830
Mur mitoyen	1 côté
Cuisine	équipée
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	fuel
Evacuation	Fosse septique
Taxe Foncière	380.00 €

Descriptif technique

Immobilier Puycelsi. Maison ancienne en sortie de hameau, 140 m² de SH et beau potentiel d'agrandissement.
 Une entrée de 7.73 m² dessert un séjour avec belle cheminée de 22 m², une cuisine équipée 18.55 m². Salle d'eau WC 3.49 m²
 Une pièce de 14,02 m² puis accès au garage de 49.48 m² pouvant être transformé en pièce à vivre.
 A l'étage : 3 chambres de 20.65, 16.03 et 13.77 m² Un dressing 6.50 m² une salle de bain 6.97 m² et un WC 1.79 m²
 Possibilité de communiquer avec le dessus du garage d'une surface de 50 m² env.
 Grand Auvent de 44 m².
 Joli jardin entourant la maison.
 restauration soignée.
 Contact : olivier Belhomme 0671875535
 Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

Informations Diverses

Informations Complémentaires

Cheminée	oui
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	bois
Menuiserie	bois sv
Toiture	ok

Logement économe

