

Références

Réf. produit	OBaz5196
Votre conseiller	olivier Belhomme
Téléphone agence	05 63 57 38 37

Descriptif Rapide

Pièce(s)	6
Chambre(s)	4
Surface hab.	130 m ²
Surface séjour	32 m ²
Expo séjour	Est
Terrain	800 m ²
Nbre d'étage	1
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	oui
Cave	oui
Année Constr.	
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	clim réversible et cheminée
Evacuation	Fosse septique
Taxe Foncière	0.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	bois
Menuiserie	dv
Toiture	à remanier



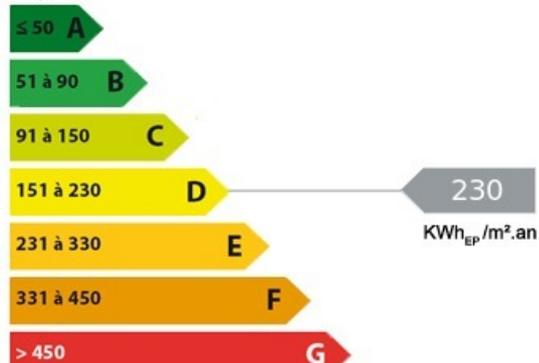
mmobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tarn sud * ag3-immobilier.fr Tarn nord Tan

Descriptif technique

Proche Puycelsi, dans un petit hameau ensemble de bâtiments sur parcelle de 880 m² env.
La Maison sur petit jardin clos, se compose :
D'une salle à manger sur cuisine ouverte de 31,59 m² (carrelage)
Poêle à bois
Un couloir de 7,20 m² desservant une salle d'eau 6,80 m², un WC 1,89 m², puis pièce à usage d'atelier de 52 m² env.
Un salon de 14,40 m² à usage de chambre,
A l'étage :
Chambre 1 sur tomettes 26 m²
Chambre 2 14,94 m²
Chambre 3 14,30 m² séparée par simple cloison de Chambre 4 de 11,52 m².
Puis grenier 23,26 m² avec mezzanine 58 m²,
Dépendances :
Une grange sur 2 niveaux de 43 m² en l'état
Un garage sous auvent de 110 m²
Sur parcelle indépendante de 497 m² en face de la maison , un four à pain et une grange semi ouverte de 90 m² env
Du potentiel après travaux.
Contact Olivier Belhomme 0671875535
Les frais d'agence sont à la charge du vendeur

Informations Diverses

Logement économe



Logement énergivore